

8.974, -79.512

# SEA POINT

LIVE WITH A VIEW



LIVE WITH

A

VIEW

SEA POINT

SP

8.974, -79.512

**THIS IS THE  
EXACT AND  
ONLY POINT ON  
EARTH WHERE  
YOU ARE THE  
OWNER OF  
THIS VIEW.**

EL PAISAJE Y LA CIUDAD SE FUSIONAN,  
OTORGÁNDOSE UNA VISTA AL MAR INCOMPARABLE  
MIENTRAS DISFRUTAS DE UN SINFIN DE  
COMODIDADES EN SINTONIA A TU ESPIRITUALIDAD.



# PAITILLA MÁS VIBRANTE

CONSIDERADA UNA DE LAS ZONAS MÁS AMENAS DE LA CIUDAD, PAITILLA DESTACA POR LA COMUNIDAD QUE LA HABITA Y LOS PARAJES QUE CONTINUÁN SIENDO PILARES DE LA SOCIEDAD JUDÍA EN PANAMÁ.

SEA POINT TRAE UNA NUEVA PRESENCIA AL SECTOR, MANTENIENDO UNA AFINIDAD ÚNICA CON LOS HABITANTES DEL ÁREA Y OFRECIENDO UNA NUEVA OPCIÓN RESIDENCIAL PARA AQUELLOS QUE MANTIENEN DIFERENTES NIVELES DE OBSERVANCIA.



Sea Point, Punta Paitilla, calle Heliodoro Patiño



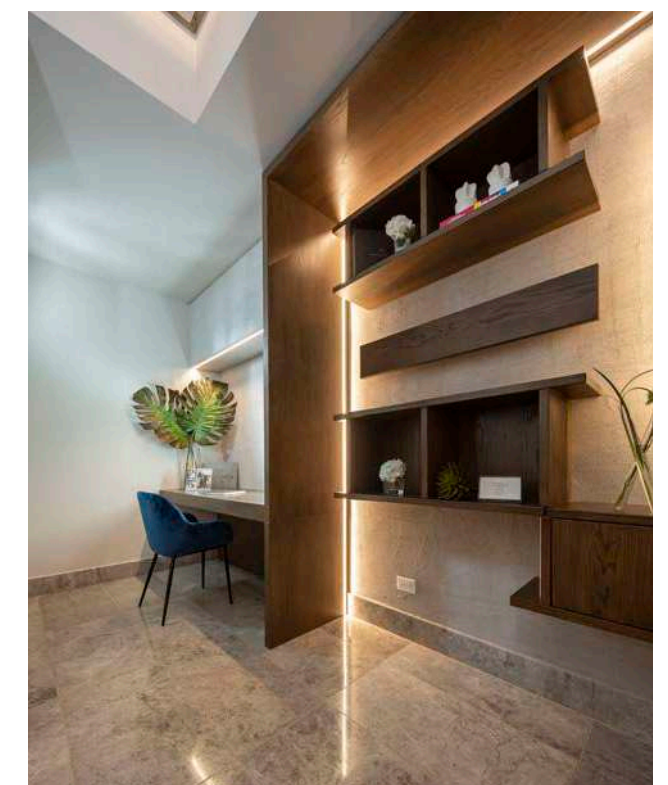
# RESIDENCES

LA VISTA PERFECTA  
TODO EL TIEMPO.



CREADAS PARA SATISFACER UN ESTILO SOFISTICADO, CADA ESPACIO SE ACENTÚA GRACIAS A LOS FINOS ACABADOS QUE CADA INSTANTE HACEN ECO DE LA VISTA PANORÁMICA DEL MAR.

CON TRES RECÁMARAS, BAÑOS REVESTIDOS DE MÁRMOL Y MUEBLERÍA ITALIANA, LAS RESIDENCIAS LOGRAN TRANSMITIR ELEGANCIA Y BUEN GUSTO.



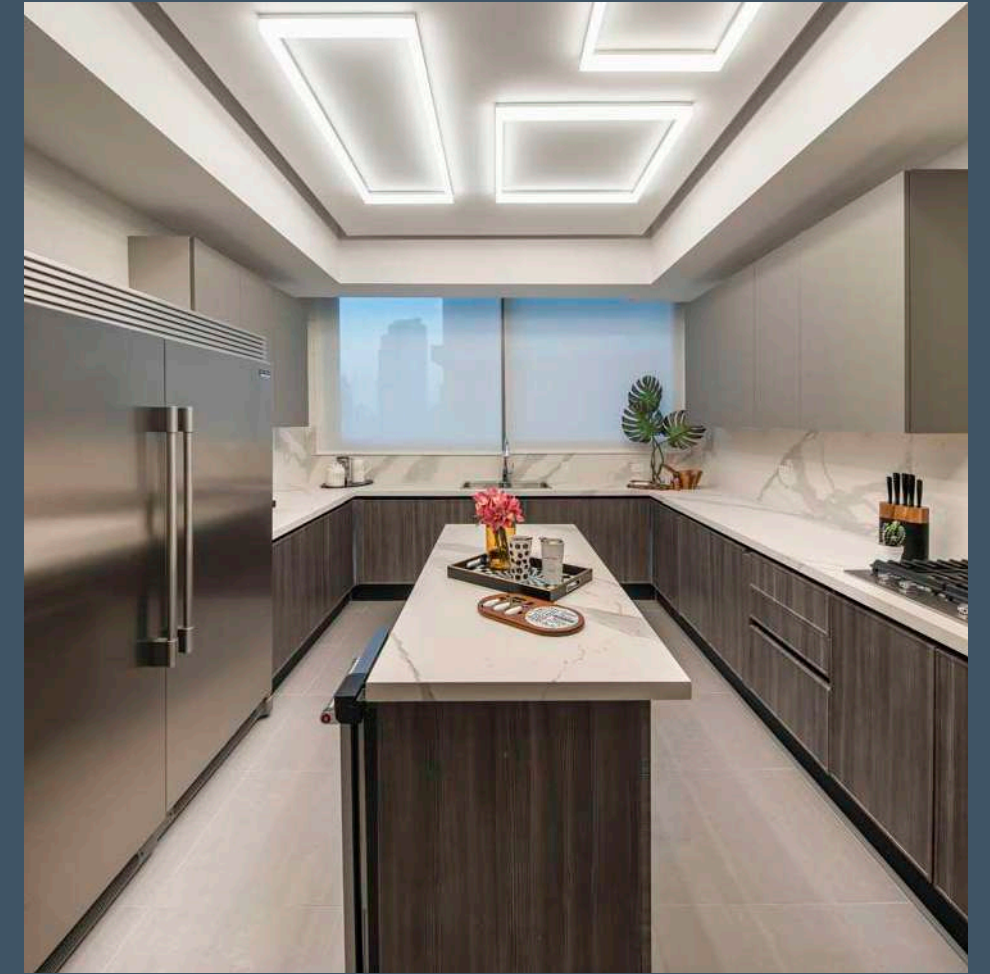


ESPECIFICACIONES:

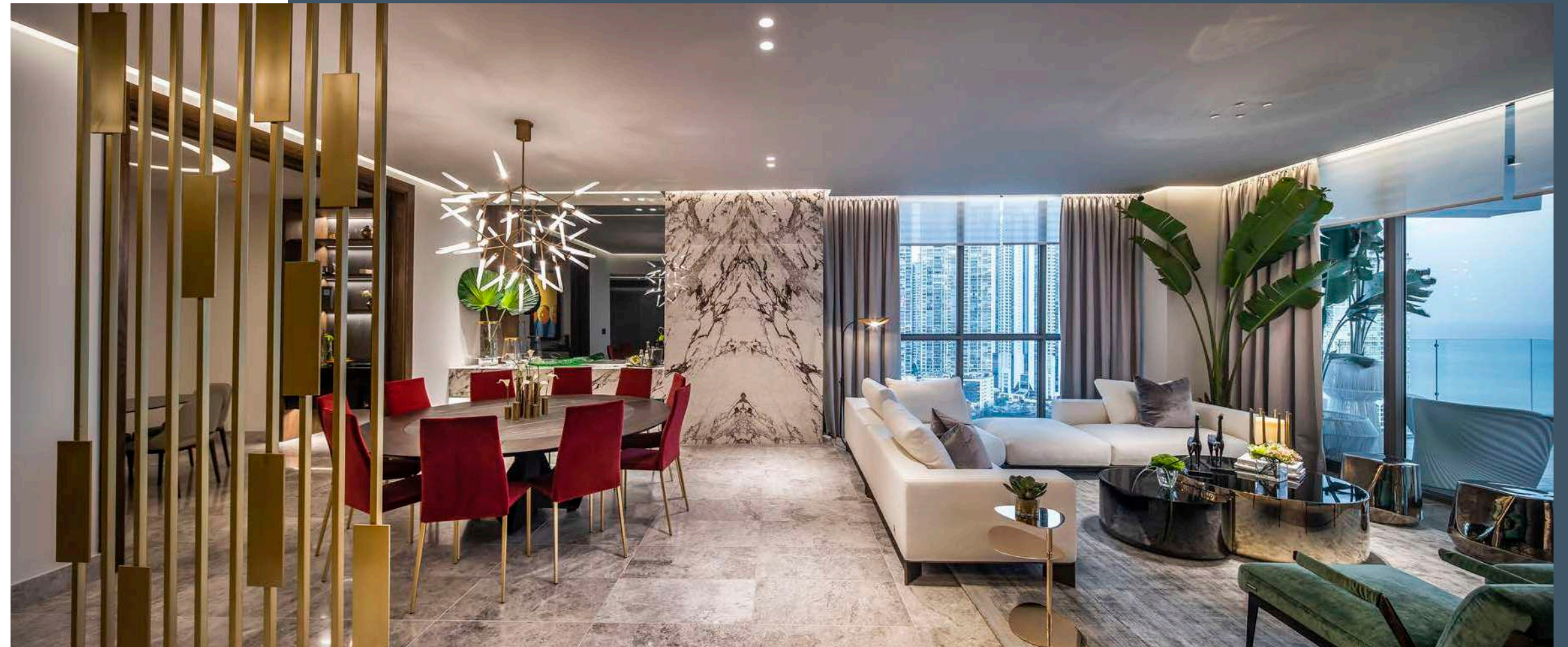
- VISTA PANORÁMICA DEL MAR EN ZONAS FAMILIARES Y MASTER BEDROOM.
- VENTANALES PISO A TECHO CON 3.10 m<sup>2</sup> DE ALTURA.
- VIDRIOS INSULADOS CON DOBLE LÁMINA DE 12MM Y 6MM, CÁMARA DE AIRE DE POR MEDIO PARA AISLAMIENTO DE SONIDO Y REGULACIÓN DE TEMPERATURA EXTERIOR.
- ZONAS FAMILIARES.
  - COCINA.
    - DE UNO A DOS FREGADEROS.
  - SALA.
  - COMEDOR.
  - DEN.
  - DESAYUNADOR.
  - BALCÓN.
  - PISOS REVESTIDOS DE MÁRMOL TURCO CON TRES TONALIDADES A ELEGIR:
    - NANO WHITE.
    - TUNDRA GRAY.
    - SKYROS.
- APARTAMENTOS DE 3 A 4 RECÁMARAS.
- MATERIALES ITALIANOS EN CLOSETS Y COCINA.
  - PUERTAS DE MADERA DE ROBLE AMERICANO.
  - PUERTA PRINCIPAL PIVOTAL.



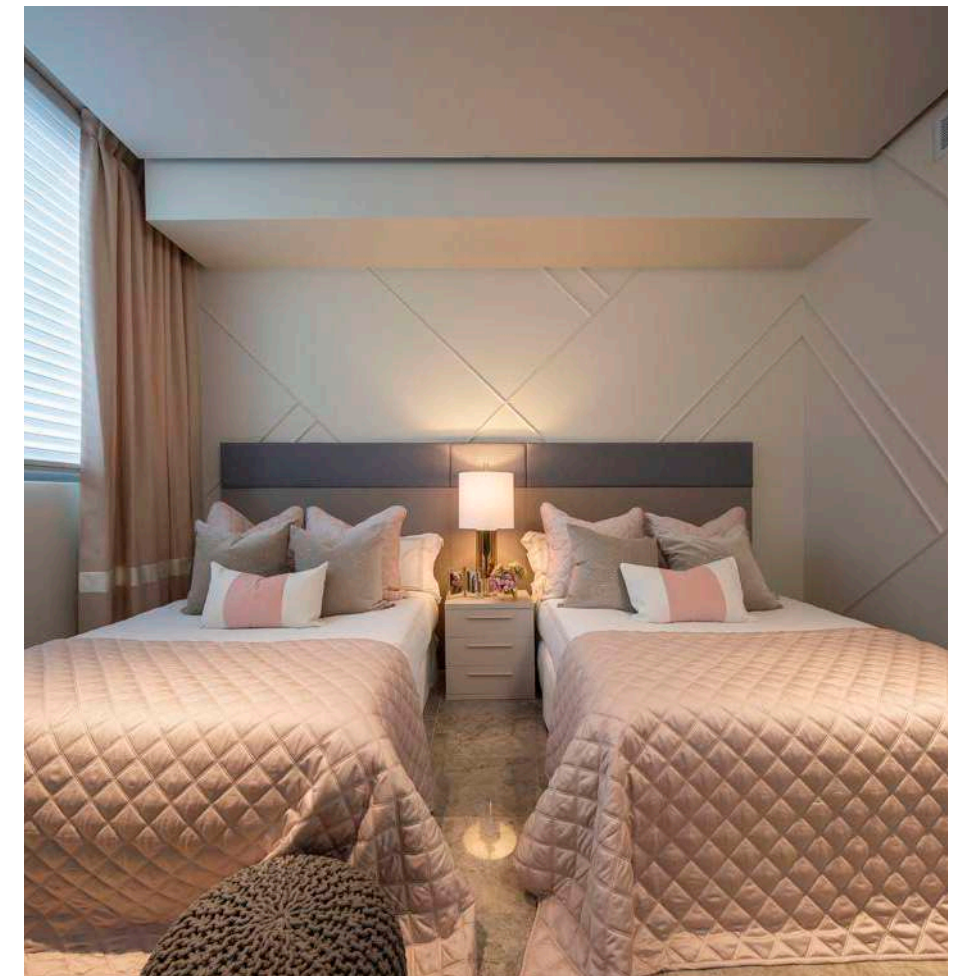
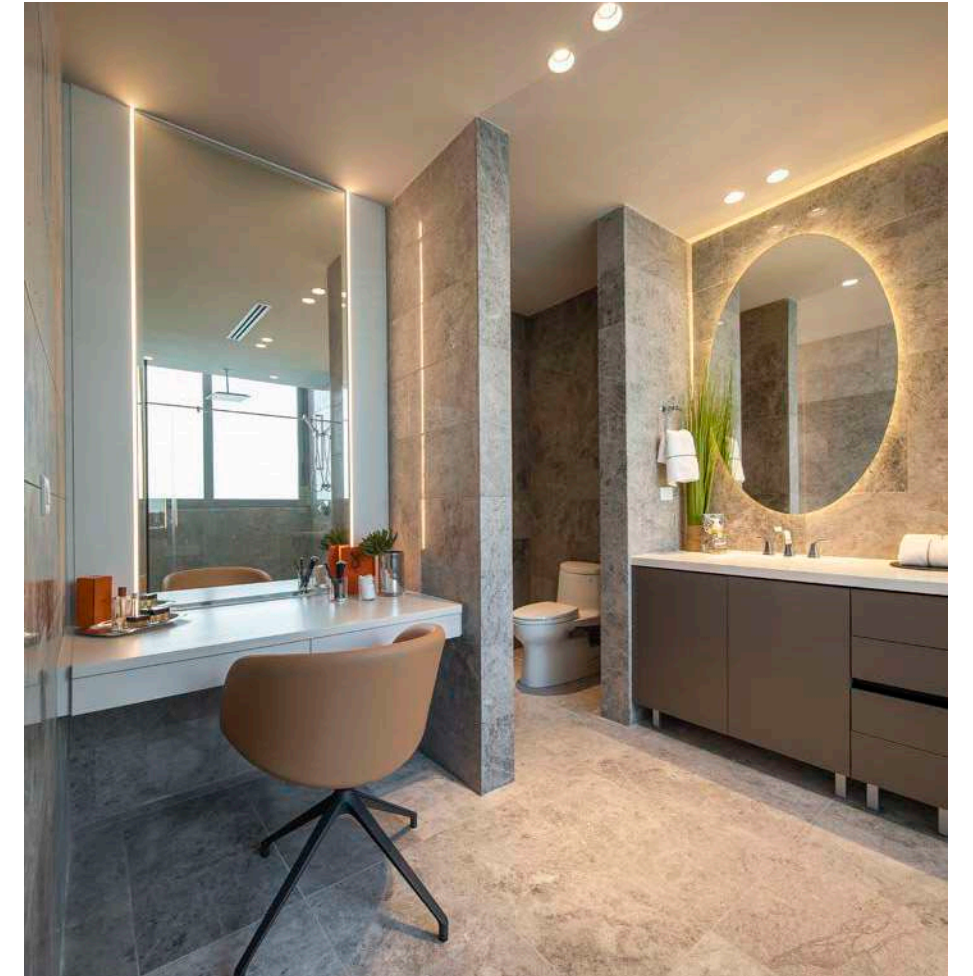
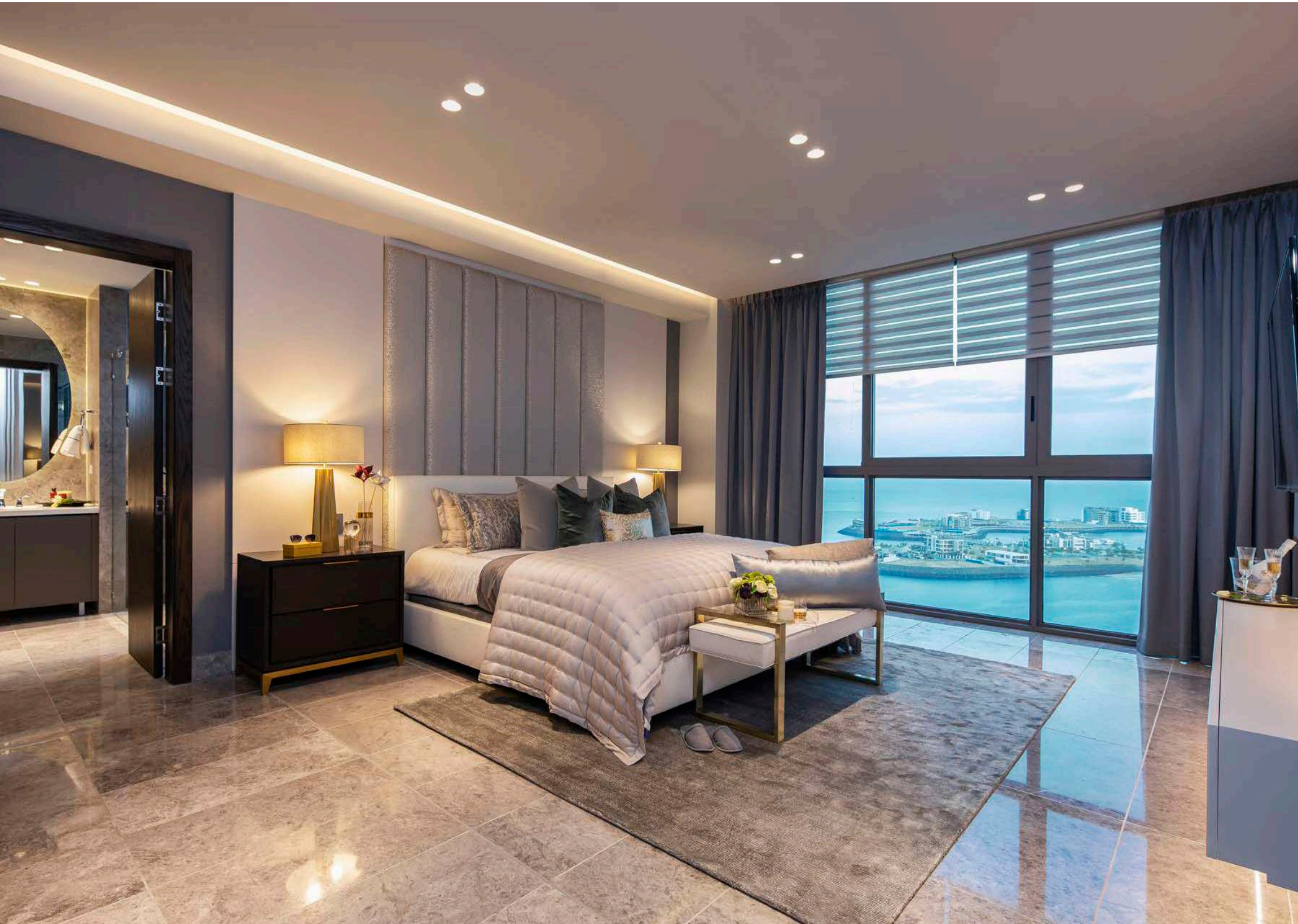




INTEGRATE YOUR  
LIFESTYLE WITH  
THE LANDSCAPE.



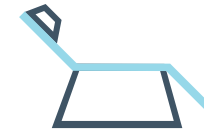






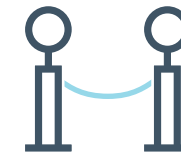
# LEVEL 000

EVERY AMENITY IS AN SCAPE FROM THE ORDINARY.



## THE LOUNGE

INVITA DESDE EL PRIMER MOMENTO A COMPARTIR, DISFRUTAR LA PAZ Y CALMA QUE EMITE EL OCÉANO PACÍFICO.



## GRAND SALON

REALIZA LAS CELEBRACIONES QUE MARCAN UN HITO EN CADA ETAPA DE TU VIDA Y LA DE TUS FAMILIARES COMPARTIENDO LA VISTA ÚNICA EN UNA CÓMODA ZONA A PASOS DE TU RESIDENCIA.

- ESPACIO DE 460m<sup>2</sup>.
- VENTANAL CON VISTA AL MAR.



## VINEYARD

UN ESPACIO DONDE LOS ENÓFILOS PODRÁN ALMACENAR SUS BOTELLAS DE VINO CON TEMPERATURA CONTROLADA Y DISFRUTAR DE CATAS DE VINO CON AMIGOS Y FAMILIARES GUIADAS POR UN SOMMELIER.

- ESPACIO PARA 15 PERSONAS.



## CHEF'S KITCHEN & TABLE

PASA TIEMPO DE CALIDAD CON TU FAMILIA O AMISTADES TENIENDO A TU DISPOSICIÓN UNA COCINA DISEÑADA Y EQUIPADA BAJO LAS INSTRUCCIONES KASHRUT.

- COCINA TRADICIONAL.
- FULL EQUIPMENT.



## VIEW POINT

ADMIRA EL PAISAJE Y DISFRUTA DE LA BRISA MARINA. ESTA TERRAZA ABIERTA FUE DISEÑADA PARA DESCONNECTARTE DE LA CIUDAD SIN SALIR DE ELLA.





VINEYARD  
CHEF'S KITCHEN & TABLE



# LEVEL 500

ENJOY LIFE WITH A NEW PERSPECTIVE.

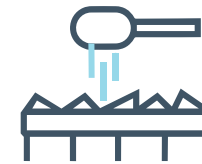
ARQUITECTURA Y DISEÑOS DE INTERIOR EXQUISITOS EN ESPACIOS DESTINADOS A SATISFACER A LOS GUSTOS MÁS EXIGENTES Y DISFRUTAR DE CADA INSTANTE EN CASA.



## OUTDOOR MEDITATION YARD

RENUEVA TU MINDSET EN ESTE ESPACIO ABIERTO, CREADO ESPECIALMENTE PARA VIVIR LO MEJOR DEL YOGA, LA MEDITACIÓN Y EL MAR EN UN SOLO LUGAR.

- CASCADA VERTICAL.
- YOGA MATS.



## SEA SPA

LOS DÍAS MÁS PESADOS ACABAN EN ESTA ZONA DIVIDIDA PARA DAMAS Y CABALLEROS, DONDE AL COMPÁS DEL PAISAJE, SE ENTRA EN UN ESTADO DE RELAJACIÓN COMPLETO A NIVEL FÍSICO Y MENTAL. ZONAS PARA DAMAS Y CABALLEROS.

- ZONAS SEPARADAS PARA DAMAS Y CABALLEROS.
- SAUNA.
- BAÑO TURCO.
- TREATMENT ROOM.
- RELAXATION POOL.



## WATER OASIS

DISFRUTA DE UN MAR INFINITO EN ESTE ESPACIO DESTINADO A RELAJAR LA MENTE DENTRO DE LA CIUDAD Y CONECTAR CONTIGO MISMO.

- JACUZZI.
- KIDS POOL.
- EDGE TO EDGE INFINITY POOL (80m).



## GAMING ZONE

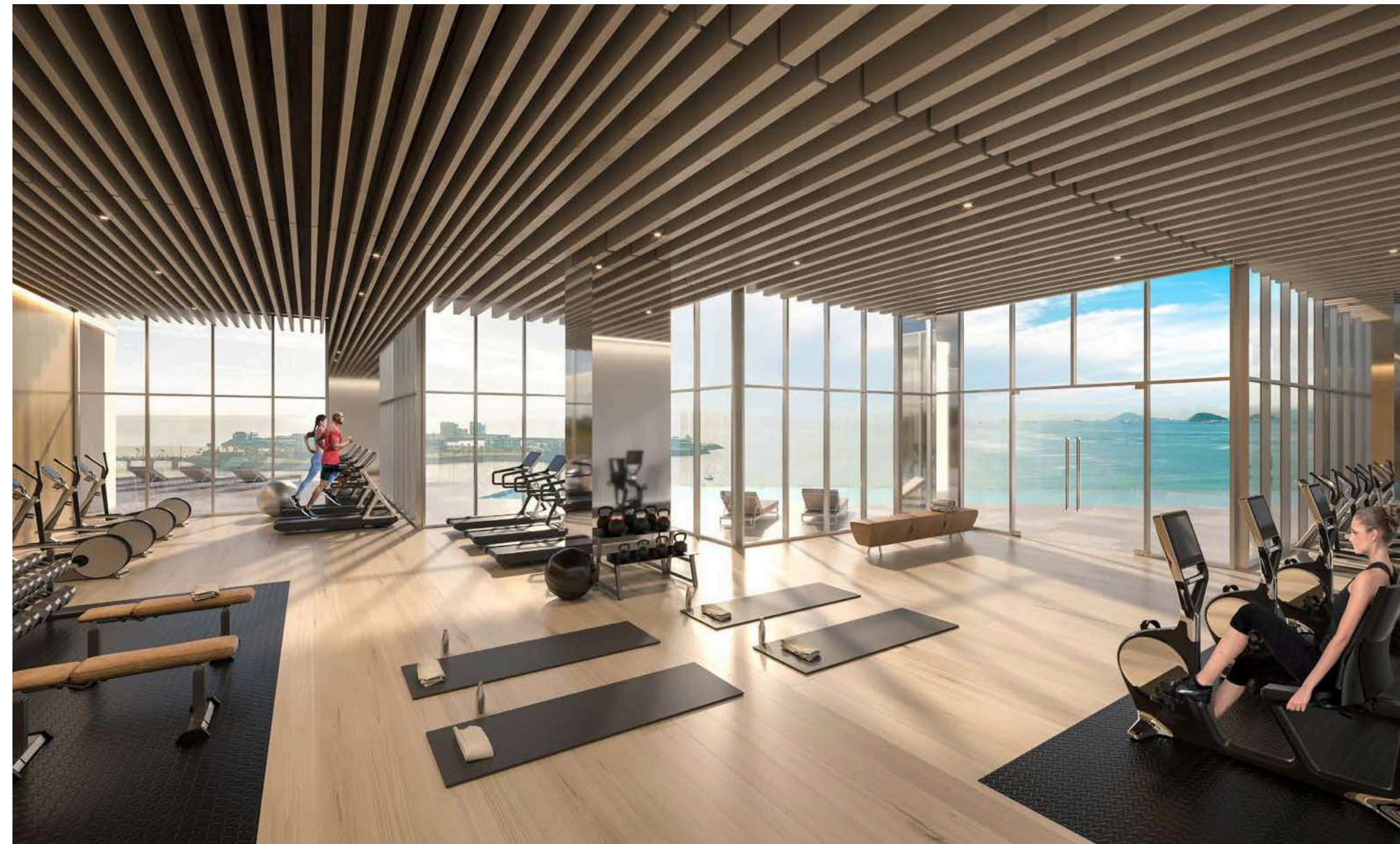
RETA A TUS AMISTADES, COMPARTE Y PÁSALA EN GRANDE DISFRUTANDO DE UNA VISTA INCREÍBLE.

- BILLAR.
- MESAS DE JUEGO.
- PING PONG.
- FULBITO.
- CONSOLAS DE VIDEOJUEGOS.





SEA SPA



## FITNESS STUDIO

TRABAJANDO EN TU RESPIRACIÓN Y FORTALEZA FÍSICA, SINCRONIZANDO ESPÍRITU Y CUERPO.

- STATE OF THE ART.
- ZONAS PARA CARDIO, AERÓBICOS Y DESARROLLO MUSCULAR.
- BAÑOS SEPARADOS PARA DAMAS Y CABALLEROS.

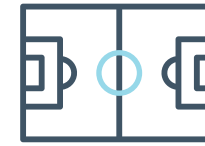




VR EXPERIENCE ROOM



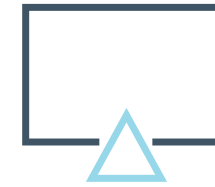
CINEMA AND PERFORMANCE ROOM



## SPORT COURT

DESTACA TUS HABILIDADES Y DESPIERTA TU FUERZA COMPETITIVA EN LA CANCHA MULTIDEPORTIVA.

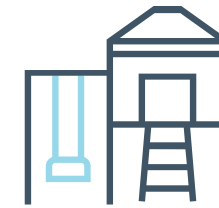
- CANCHA DE FÚTBOL.
- CANCHA DE BALONCESTO.



## VR EXPERIENCE ROOM

PRACTICA TU DEPORTE FAVORITO, MONITOREA TU POSTURA Y LLEVA TU GAMEPLAY AL SIGUIENTE NIVEL CON EL SIMULADOR DE REALIDAD VIRTUAL ENFOCADO EN DEPORTES.

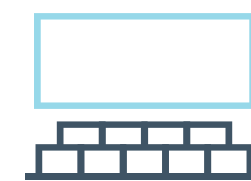
- SIMULADOR DE GOLF.
- SMALL LOUNGE.
- EQUIPO COMPLEMENTARIO.



## ADVENTURE PLAYGROUND

TUS PEQUEÑOS TAMBIÉN TENDRÁN UN ESPACIO DONDE SE PODRÁN DIVERTIR Y JUGAR CON SUS AMIGOS A PASOS DE CASA.

- ÁREA DE CUENTA CUENTOS.
- BALL POOL.
- SLIDES.
- COLUMPIOS.



## CINEMA AND PERFORMANCE ROOM

UN GATHERING SPACE SINGULAR DONDE DISFRUTARÁS DE TU PELÍCULA FAVORITA O UN PERFORMANCE CUANDO DESEES.

- BUTACAS DE CINEMA.
- PANTALLAS DE ÚLTIMA GENERACIÓN.
- STAGE AREA .





WATER OASIS





## POOLSIDE CABANAS

RELÁJATE ESCUCHANDO LAS OLAS DEL MAR MIENTRAS LA BRISA MARINA ACARICIA TUS SENTIDOS.

- BUTACAS RECLINABLES.



## SPORT VENUE

VIVE LA INTENSIDAD DE CADA CAMPEONATO COMO SI ESTUVIERAS EN EL ESTADIO, UN SITIO DISEÑADO PARA QUE VIVAS AL MÁXIMO TUS DEPORTES PREDILECTOS.

- PANTALLAS DE ALTA DEFINICIÓN.
- ÁREA DE BAR.



## CHAUFFEUR'S ROOM

TUS CHÓFERES CONTAÁN CON SU PROPIO LOUNGE AMUEBLADO, ASEGURANDO SU BIENESTAR.

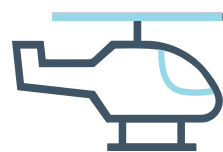
- LOCKERS.
- SOFÁS.
- COMEDOR.



## WASH SPOT

CON TAN SOLO UNA LLAMADA TUS AUTOS SE MANTENDRÁN IMPECABLES POR DENTRO Y LUSTRADOS POR FUERA.

- SERVICIO COMPLETO DE LAVADO DE AUTOS.



## HELIPORT

COORDINA TU SALIDA EN EL ÚNICO HELIOPUERTO DE PAITILLA SIEMPRE QUE LO NECESITES.

# DISEÑO DE INTERIOR

### CAROLINA KEIMING

CONOCIDA POR SUS MÁS DE 24 AÑOS DE EXPERIENCIA EN EL ÁREA DE DISEÑO DE INTERIORES, SU ESTILO DESTACA POR REALMENTE ENTENDER LA PERSONALIDAD DE CADA PROYECTO QUE TRABAJA, LOGRANDO CREAR ESPACIOS ESTÉTICOS, ACOGEDORES PENSADOS PARA EL BIENESTAR DE CADA USUARIO. SU PORTAFOLIO INCLUYE LAS MEJORES CADENAS DE HOTELES Y PROPIEDADES INDEPENDIENTES DE TODO EL CONTINENTE AMERICANO CON CLIENTES COMO HILTON, WALDORF ASTORIA, SONESTA RESORT, BANYAN TREE, THE MARSEILLES, ENTRE OTROS.

### JOHANNA AGUDO

CON 20 AÑOS DE CARRERA EN DISEÑO DE INTERIOR, SU ESTUDIO SE HA CONVERTIDO EN REFERENCIA DEL DISEÑO E INNOVACIÓN EN SU RUBRO. CUENTA CON UN AMPLIO PORTAFOLIO DE PROYECTOS QUE INCLUYEN RESIDENCIALES, INSTITUCIONES Y COMERCIOS, ASÍ COMO UNA VASTA PARTICIPACIÓN EN EXHIBICIONES DE DISEÑO COMO CASA COR PANAMÁ DE 2006 A 2008.

### MARIETTA MALLOL

ESPECIALISTA EN DISEÑO DE ESPACIOS RESIDENCIALES DE ALTO NIVEL ESTÉTICO Y COMPLEJIDAD, DESTACA POR SUS COLABORACIONES CON EL RECONOCIDO ARQUITECTO ANTONIO D'ANDREA, ASOCIADO CON LA FIRMA MALLOL & MALLOL. CON UN GRAN PORTAFOLIO DE PROYECTOS TRABAJADOS Y EN CURSO LLEVA SU EXPERIENCIA CREATIVA A SEA POINT.



# PACIFIC DEVELOPERS

EN LOS ÚLTIMOS 20 AÑOS, PACIFIC DEVELOPERS SE HA POSICIONADO COMO UN COMPETIDOR FIRME EN LA CONCEPCIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE DESARROLLOS INMOBILIARIOS EN PANAMÁ. COMO EXPERTOS HAN MARCADO LA DIFERENCIA EN PROYECTOS RESIDENCIALES Y COMERCIALES, ESTABLECIENDO NUEVOS ESTÁNDARES EN LA INDUSTRIA.



El promotor se reserva el derecho de realizar cambios sin previo aviso. Las dimensiones de los ambientes descritos son aproximados y pueden variar sin previo aviso.



