

NOGAL

COSTA DELESTE





NOGAL  
COSTA DEL ESTE





# NOGAL

COSTA DEL ESTE

Diseñado por arquitectos visionarios y construido por los promotores más reconocidos del país, una obra innovadora que resalta la estética de **MALLOL & MALLOL** y la excelencia de **Empresas Bern**.

Nogal converge la naturaleza con lo urbano, en un concepto amplio y libre, construido para los amantes de la buena vida y los espacios únicos con un toque natural.

**Empieza tu vida en Nogal, un espacio a tu manera!**

Designed by visionary architects and built by the most renowned promoters of the country, an innovative project that highlights the design of **MALLOL & MALLOL** and the excellence of **Empresas Bern**.

Nogal converges nature with the urban to create a spacious and fresh concept, built for lovers of good life and unique spaces with a natural touch.

**Start your life in Nogal, a space your own way!**





**NOGAL**  
COSTA DEL ESTE



## Ubicación

**Nogal** se encontrará en la zona más exclusiva de la ciudad de Panamá, **Costa del Este**, un área reconocida por sus altos estándares de infraestructura y su notable distrito de negocios. Ubicado en el corazón del centro de negocios y con acceso a vías principales como Ave. Roberto Motta y el Corredor Sur, los residentes de Nogal disfrutarán de la cercanía a tiendas y restaurantes y estará a solo minutos del **Town Center**, haciendo de **Nogal un lugar perfecto para vivir**.

## Location

***Nogal** is located in the most exclusive area of Panama City, **Costa del Este**, an area renowned for its high standards of infrastructure and its remarkable business district. Located in the heart of the business center and with access to major roads such as Ave. Roberto Motta and Corredor Sur, residents of Nogal enjoy the proximity to shops and restaurants and were only minutes from **Town Center**, making **Nogal a perfect place to live***







## El Edificio

- Torre de **41** niveles
- **32** niveles de apartamentos
- **Seis** apartamentos por nivel
- Apartamentos de **100m<sup>2</sup>**, **122m<sup>2</sup>** y **131m<sup>2</sup>**
- Seguridad 24hrs
- Planta eléctrica

## *The Building*

- **41** story tower
- **32** apartment levels
- **Six** apartments per level
- Apartments of **1076sq.ft**, **1313sq.ft**,  
and **1410sq.ft**.
- **24hrs Security**
- **Full auxiliary power plant**
- **Water reserve tank**





# Plantas arquitectónicas

## Floorplans

800 / 1000 / 1200 / 1400 / 1600 / 1800 /  
2000 / 2200 / 2400 / 2600 / 2800 / 3000 /  
3200 / 34000 / 3800

No.3  
121.4m<sup>2</sup>

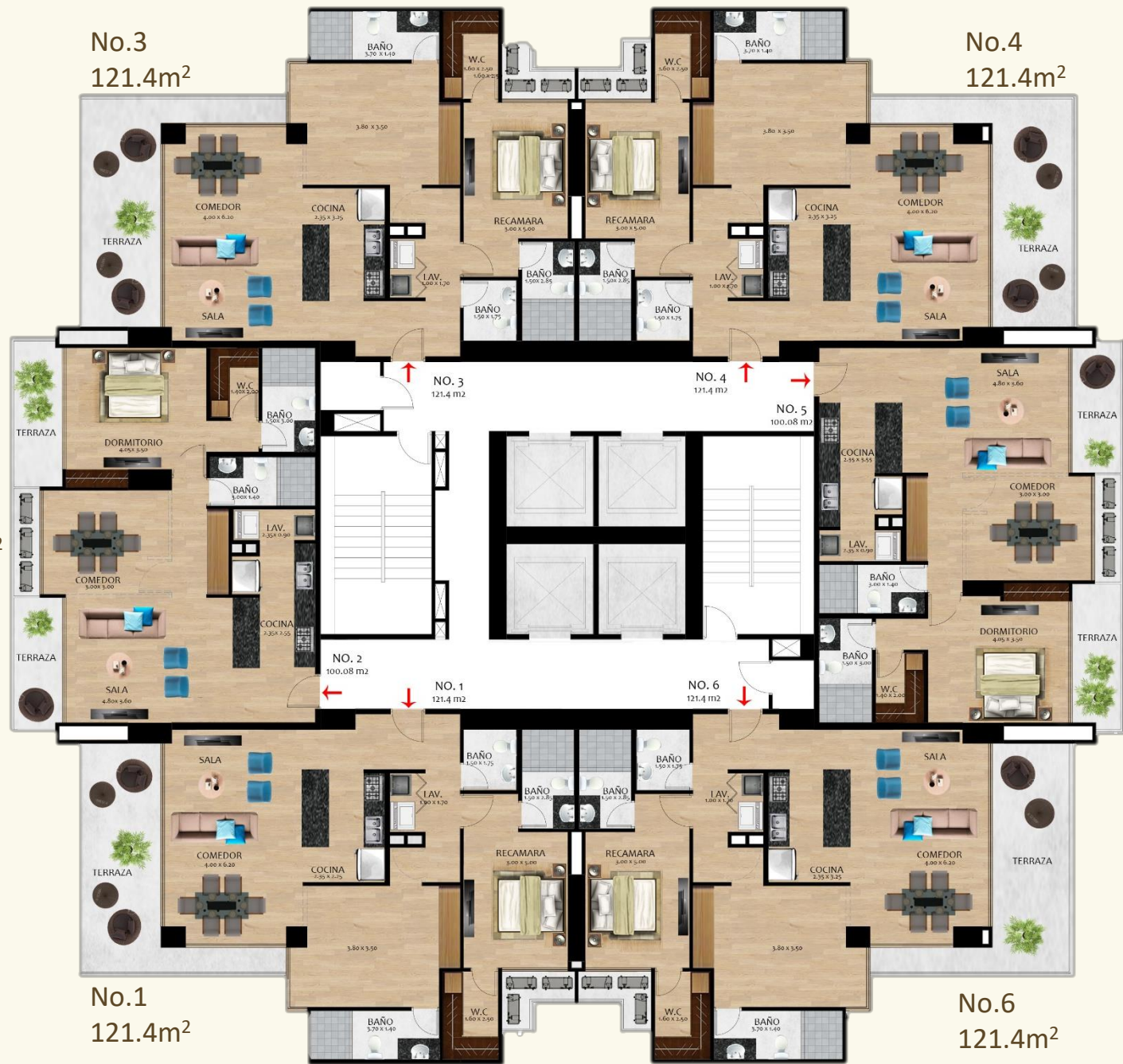
No.4  
121.4m<sup>2</sup>

No.2  
100.08m<sup>2</sup>

No.5  
100.08m<sup>2</sup>

No.1  
121.4m<sup>2</sup>

No.6  
121.4m<sup>2</sup>



Ave. La Rotonda

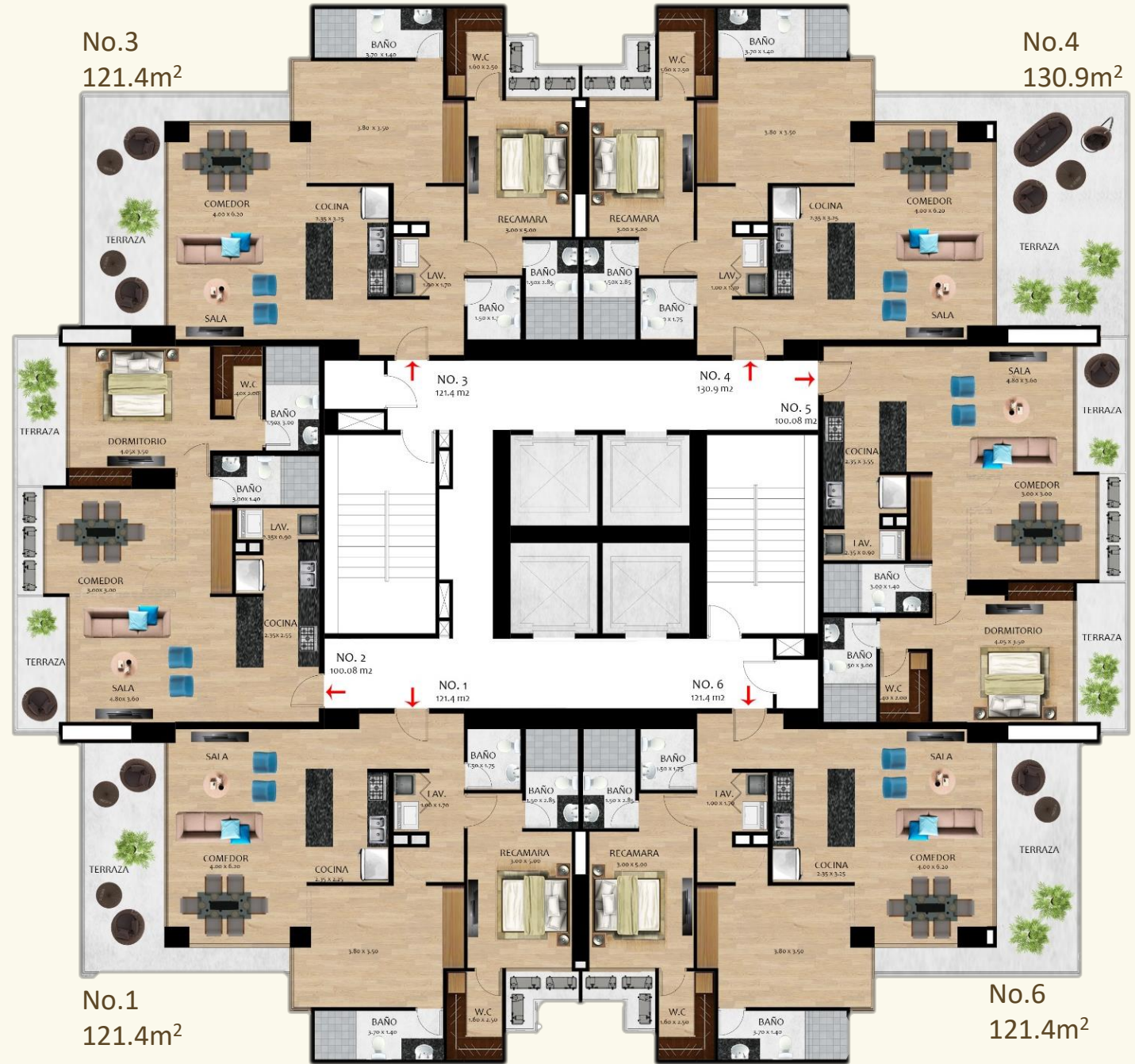




# Plantas arquitectónicas

## Floorplans

1300 / 1500 / 1700 / 1900 / 2900 / 3100 /  
3300 / 3500



Ave. La Rotonda

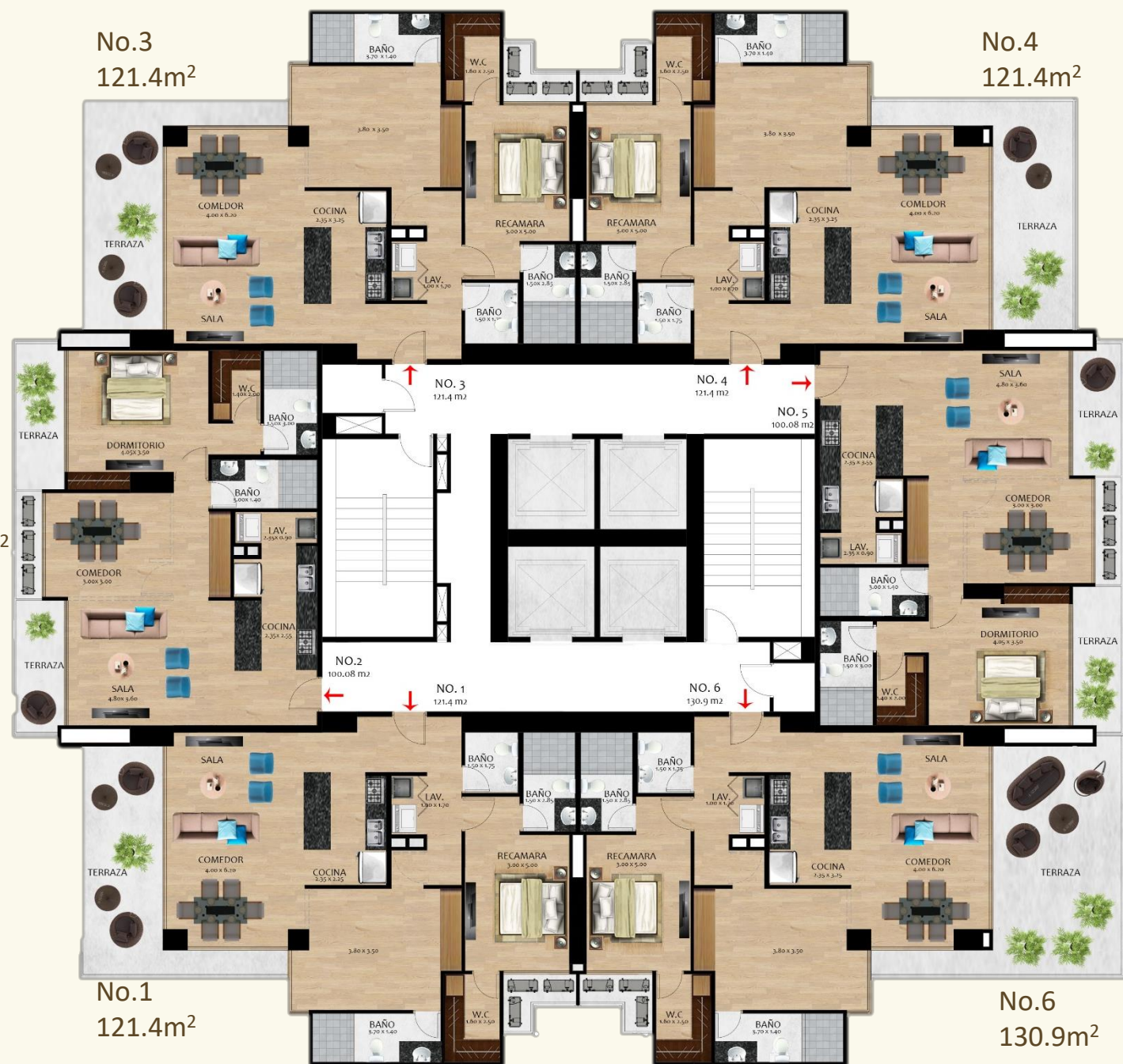




# Plantas arquitectónicas

## Floorplans

700 / 900 / 1100 / 2100 / 2300 / 2500 /  
2700 / 3600 / 3700



Ave. La Rotonda







## **Los Apartamentos** *The Apartments*

### **Apartamentos de 100m<sup>2</sup>**

Una recámara, sala comedor, amplia terraza, cocina, lavandería, baño de Visita

### **Apartamentos de 122m<sup>2</sup> y 131m<sup>2</sup>**

Una recámara, den con baño, Sala Comedor, amplia terraza, cocina, lavandería, baño de visita

### ***Apartments of 1076 sq.ft***

*One bedroom, Living room, terrace, kitchen, laundry, guest bathroom*

### ***Apartments of 1313,2 sq.ft and 1410,07 sq.ft***

*One bedroom, den with bathroom, living room, terrace, kitchen, laundry, guest restroom*





## Plantas arquitectónicas

### Floorplans



APARTAMENTO 100m<sup>2</sup>



APARTAMENTO 131m<sup>2</sup>







**Área Social**  
*Social Area*





# Plantas arquitectónicas

## Floorplans

Nivel 6 – Level 6



Piscina familiar y Jacuzzi  
 Terraza techada con bar  
 Jogging track  
 Sala de eventos  
 Salón y área abierta para niños  
 Gym

Family pool and Jacuzzi  
 Covered terrace with bar  
 Jogging track  
 Event hall  
 Playground for children  
 Gym

Nivel 6.5 – Level 6.5



Cine  
 Lounge de juegos  
 Spa

Cinema  
 Play Area  
 Spa







# NOGAL

COSTA DEL ESTE

Panama Directo: +507 6273 5027

+USA Toll Free: 1 888 PHILIPJ

Whatsapp: + 507 833 9199

[sales@thepanamalink.com](mailto:sales@thepanamalink.com)

[thepanamalink.com](http://thepanamalink.com)

